



LAKOSSÁGI ENERGIAHATÉKONYSÁGI BAROMÉTER 2014

Fülöp Orsolya, Kun Zsuzsanna



Energiahatékonysági Barométer 2014

Az Energiaklub lakossági felmérése

Kutatásvezető: Fülöp Orsolya (Energiaklub)

Közreműködő szakértő:

Kun Zsuzsanna (Energiaklub) – kérdőív, adatfeldolgozás, statisztikai vizsgálat

Az adatfelvételt az Energiaklub megbízásából a Kutatólabor végezte.

A kutatást támogatói:



ENERGIACLUB, 2014. április

Minden jog fenntartva.

Az adatok közlésére a „Nevezd meg! – Ne add el! – Ne változtasd!” licenc érvényes.



VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az Energiahatékonysági Barométert először 2013-ban készítette el az Energiaklub és a Magyar Energiahatékonysági Intézet. Célja, hogy évről-évre felmérje a magyar lakosság épületenergetikával kapcsolatos attitűdjét. A barométer az évente ismétlődő adatfelvételnek köszönhetően mérhetővé teszi a lakosság épületenergetikai tudatosságának alakulását.

A 2014. évi felmérés adatai szerint az elmúlt 10 év során a háztartások 64%-a végzett valamilyen energetikai korszerűsítést otthonában. A 10 éven belül elvégzett felújítások csaknem egyötöde (19%) az elmúlt 1 év során valósult meg.

A legtöbben (45%) a nyílászárókat cserélték ki, a háztartások kb. egyötöde hőszigetelte a homlokzatot, és nagyjából ugyanennyien a padlásfödémét.

Fontos kiemelni, hogy a válaszok önbevalláson alapulnak, s az adatokból nem tudjuk, hogy mekkora volumenű volt a felújítás: egy ablakot cseréltek-e ki, vagy az összeset, egy kis falrészlet hőszigeteltek-e, vagy a teljes házat, stb. Így ezeket az adatokat óvatosan kell kezelnünk.

A felújítók több mint fele az eszközök elöregedését jelölte meg a felújítás indokaként. Ezt követően az eszközök tönkremenetele a leggyakoribb ok (a felújítók 28% említette), egyötödük a magas rezsi miatt hajtott végre korszerűsítést.

A háztartások többsége saját kutatása alapján döntött az elvégzendő beruházás tartalmáról, vagy ismerős véleményét kérték. A felújítások mindössze negyedében készült szakértői számítás a beruházás elvégzése előtt.

A kivitelező kiválasztásakor legtöbben az ismerősök véleményére támaszkodtak. Arról, hogy milyen termékeket, márkákat használjanak fel, legtöbben a kivitelező szakember tanácsára döntöttek.

A felújítások átlagosan egyharmadát (34%) saját kivitelezésben, fizetett szakember nélkül végezték el a háztartások.

A felújítók 4/5-e saját forrásaira támaszkodott a beruházás finanszírozásakor. Bankhitelt 15%-uk igényelt a felújításhoz, pályázati támogatásban 7%-uk részesült.

A felújítások hatására átlagosan 22%-kal csökkentek a lakásfenntartási költségek a felújító háztartásokban. A felújítók több mint háromnegyede a vártnak megfelelő, vagy annál is nagyobb megtakarítást ért el a korszerűsítésnek köszönhetően. A legnagyobb megtakarítást a homlokzati hőszigetelés esetében érzékelték a felújítók.

A háztartások egyötöde tervezi, hogy a jövőben valamilyen energetikai célú felújításba fog. A felújítást tervező háztartások leggyakrabban a nyílászárók cseréjét és a homlokzati hőszigetelést említették a terveik között.

A felújítást tervező háztartások 41%-a a magas rezsi miatt tervezi a felújítást.

A felújítani szándékozó háztartások elsősorban saját forrásaikra támaszkodnának a beruházás megvalósításakor. A felújítók 11%-a venne fel bankhitelt, 12%-uk pedig pályázati támogatásból fedezné a beruházás költségeit.

A válaszadók a tervezett beruházás értékének átlagosan 74%-át tudják saját forrásból előteremteni.

A válaszadók kétharmada állította, hogy hallott az energiatanúsítványról. A válaszadók 62%-a állította, hogy tudja, új lakást vásárlásakor jogosult energiatanúsítványt kérni. A magasabb iskolai végzettségűek, az idősebb korosztályhoz tartozók, illetve a városban élők nagyobb eséllyel tudnak az energiatanúsítványról.

Az adatfelvétel 2014. február 27. és március 6. között, 1021 fő telefonos megkérdezésével zajlott. A felmérésbe bevont személyek nem, életkori csoportok, iskolázottság és régió szerinti összetétele megbízhatóan reprezentálja a hazai lakosság hasonló ismérvek szerinti összetételét.

TARTALOM

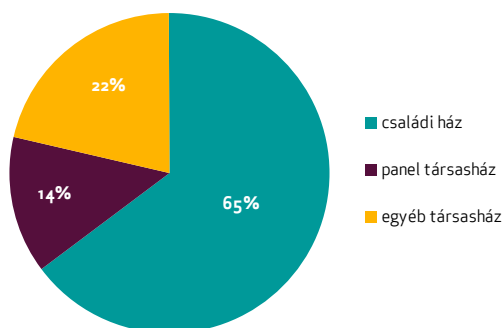
1.	Múltbéli beruházások.....	3
1.1.	A beruházások tartalma	3
1.2.	A felújítás oka.....	4
1.3.	A felújítások ideje	4
1.4.	A felújításhoz igénybe vett szakértők.....	4
1.5.	Saját kivitelezés	5
1.6.	Mit végzett a közös képviselő?	6
1.7.	Finanszírozás	7
1.8.	Energiamegtakarítás	7
2.	Jövőbeli, tervezett felújítások.....	8
2.1.	A tervezett beruházások tartalma.....	9
2.2.	A tervezett felújítás ideje.....	10
2.3.	A felújítás oka	10
2.4.	Saját kivitelezés	10
2.5.	Energiamegtakarítás	11
2.6.	A felújításhoz igénybe venni tervezett szakértelem.....	11
2.7.	Anyagok, termékek kiválasztása	12
2.8.	Finanszírozás	12
3.	Energiatanúsítvány	14
3.1.	Hallott-e már az energiatanúsítványról?.....	14
3.2.	Tudta-e, hogy ha új lakást vesz, akkor jogosult az eladótól energiatanúsítványt kérni?.....	15
4.	Energiaköltségek jövőbeli alakulása	15
5.	Módszertan	16

1. MÚLTBÉLI BERUHÁZÁSOK

A háztartások 64%-a végzett valamilyen energetikai korszerűsítést otthonában az elmúlt 10 év során.

Fontos kiemelni, hogy a válaszok önbevalláson alapulnak, s az adatokból nem tudjuk, hogy mekkora volumenű volt a felújítás: egy ablakot cseréltek-e ki, vagy az összeset, egy kis falrészt hőszigeteltek-e, vagy a teljes házat, stb. Így ezeket az adatokat óvatosan kell kezelnünk.

A felújító háztartások kb. kétharmada családi házban élő háztartás. A felújítók épülettípusonkénti megoszlása követi a teljes sokaságbeli eloszlást.

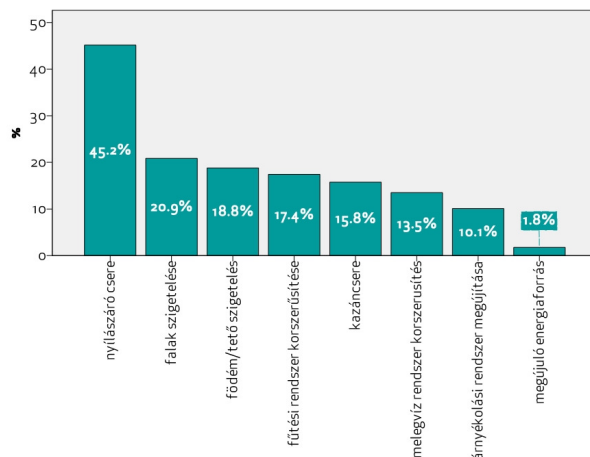


1. ábra: Az elmúlt 10 évben felújító háztartások megoszlása épülettípusok szerint

Nem mutatható ki szignifikáns összefüggés a jövedelmi helyzet és a múltbeli felújítások között, azaz az adatok szerint a jövedelem nem játszott szerepet abban, hogy sor került-e korszerűsítésre.

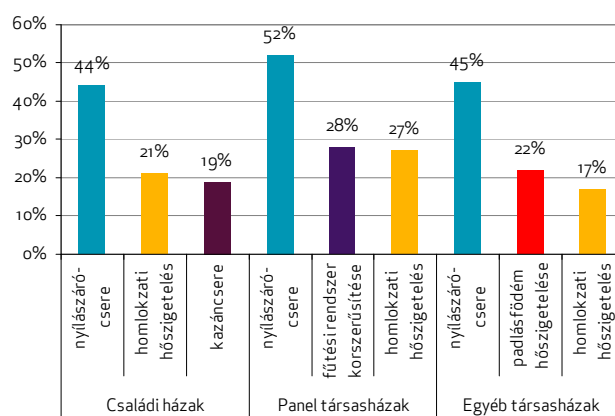
1.1. A beruházások tartalma

A legtöbben (45%) a nyílászárókat cserélték ki, hozzá kell tenni ugyanakkor, hogy ez nem feltétlenül jelent teljes körű korszerűsítést – könnyen lehet, hogy a háztartások egy részében csak néhány nyílászáró cseréjét takarják az adatok. A háztartások kb. egyötöde hőszigetelte a homlokzatot, és nagyjából ugyanennyien a padlásfödémét. Megújuló energiát hasznosító technológiákba egyelőre kevesen ruháztak be,



2. ábra Energetikai korszerűsítések az elmúlt 10 évben (több válasz is lehetséges volt)

A megvalósult beruházások között tehát leggyakrabban a nyílászárókat cserélték ki. Ez nem alakult másképpen az egyes épülettípusok esetében sem, ugyanakkor eltérések mutatkoznak azok között, hogy az egyes lakástípusoknál mi volt a második és harmadik legnépszerűbb felújítási terület.

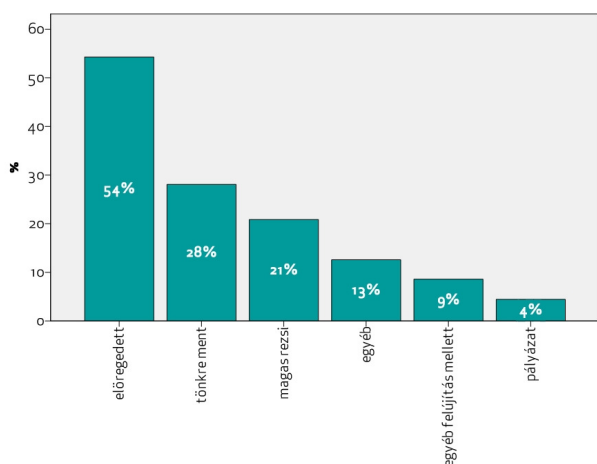


3. ábra: Legjellemzőbb energetikai korszerűsítések az elmúlt 10 évben épülettípusonként

Megújuló beruházás összesen 18 volt, ebből 13 családi házban, egy panel társasházban, 4 pedig egyéb társasházakban valósult meg.

1.2. A felújítás oka

A felújítók több mint fele az eszközök előregedését jelölte meg a felújítás indokaként. Ezt követően az eszközök tönkremenetele a leggyakoribb ok (a felújítók 28% említette), egyötödük a magas rezsi miatt hajtott végre korszerűsítést.



4. ábra: A felújítások oka

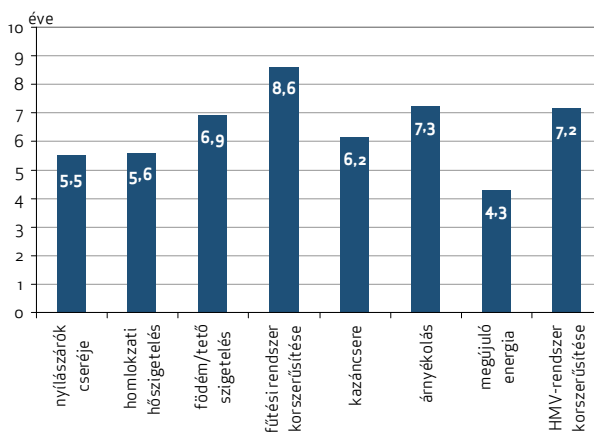
(A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítók körében. A válaszadók több választ is megjelölhettek.)

Előző évi felmérésünkben a válaszadók 32%-a az előregedést, 17%-a a magas rezsit, 13% a tönkremenést említette a felújítás okaként.

1.3. A felújítások ideje

A 10 éven belül elvégzett felújítások csaknem egyötöde (19%) az elmúlt 1 év során valósult meg.

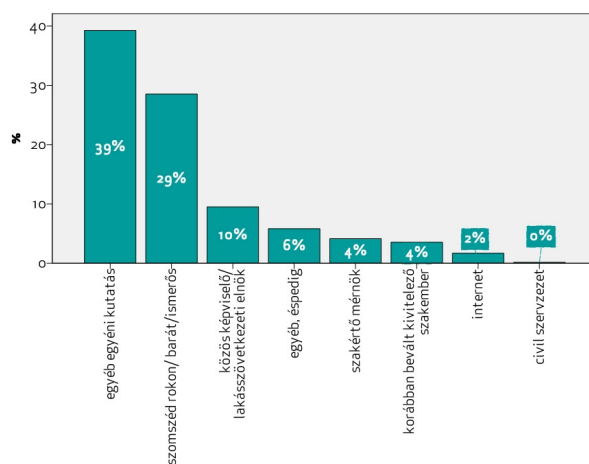
Az elmúlt évtized során felújítást végzett háztartások a fűtési rendszert korszerűsítették a legrégebben (átlagosan 8,6 éve), míg a megújuló beruházások „fiatalnak” mondhatók: átlagosan négy éve valósultak meg.



5. ábra: Hány éve valósult meg a felújítás?

1.4. A felújításhoz igénybe vett szakértők

A háztartások többsége saját kutatása alapján döntött az elvégzendő beruházás tartalmáról, vagy ismerős véleményét kérték. Mindössze a háztartások 4%-a kérte szakértő mérnök tanácsát.

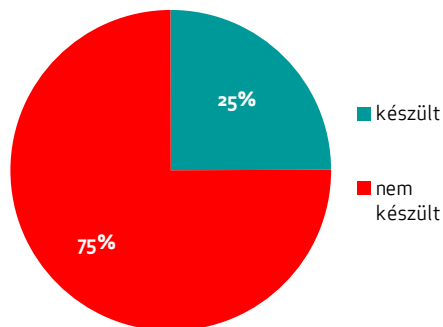


6. ábra: Kinek a tanácsa alapján döntöttek arról, hogy mire terjedjen ki a beruházás?

(A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítók körében. A válaszadók több választ is megjelölhettek.)

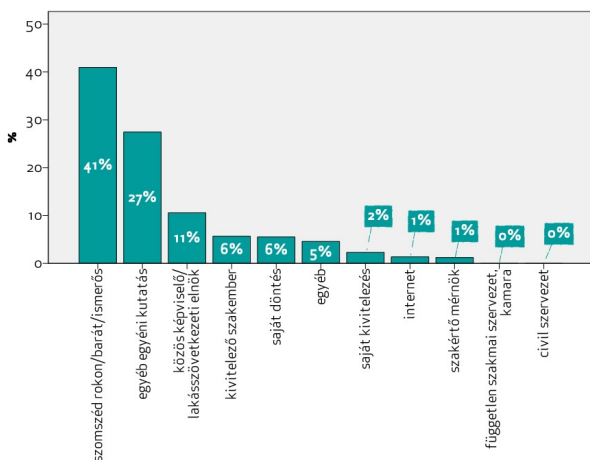
Tavalyi adatfelvételünk során a háztartások 34%-a mondta, hogy egyéni, internetes kutatás alapján, 25%-uk pedig ismerősei tanácsára döntött a beruházás tartalmáról. Építésmérnök, illetve energetikai szakértő tanácsa mindössze a háztartások 5 illetve 2%-a szerint esett latba a döntéskor.

A felújítások mindössze negyedében készült szakértői számítás a beruházás elvégzése előtt.



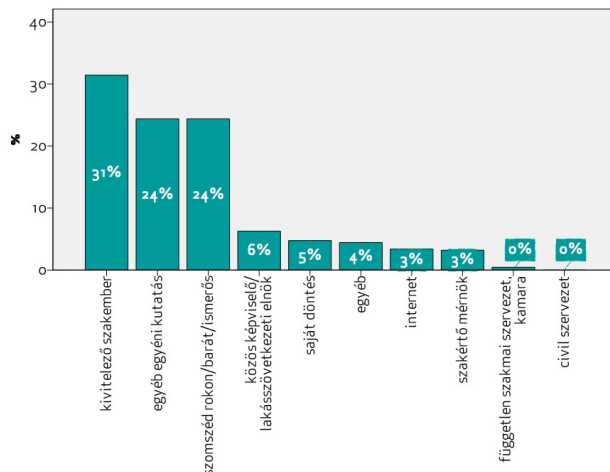
7. ábra: Készült-e szakértői számítás a beruházás elvégzése előtt?

A kivitelező kiválasztásakor legtöbbször az ismerősök véleményére támaszkodtak. A felújító háztartások 28%-a egyéni kutatásra hagyatkozott, illetve 5,5%-uk mondta azt, hogy saját döntés volt. 2013. évi Energiahatékonysági Barométerünk adatai hasonló képet mutattak: a háztartások 40%-a ismerősei tanácsára választott kivitelezőt.



8. ábra: Kinek a tanácsa alapján döntöttek arról, hogy ki legyen a kivitelező?
(A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítók körében. A válaszadók több választ is megjelölhettek.)

Arról, hogy milyen termékeket, márkákat használjanak fel, legtöbbször a kivitelező szakember tanácsára döntenek. Szintén jelentős még az egyéni kutatás, illetve az ismerősök véleményének szerepe.



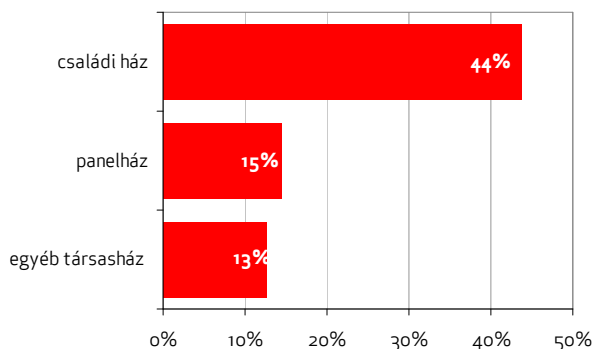
9. ábra: Kinek a tanácsa alapján döntöttek a felhasznált termékek, márkák tekintetében?
(A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítók körében. A válaszadók több választ is megjelölhettek.)

Tavalyi adatfelvételünk igen hasonló eredményekkel zárult: a háztartások 27% kivitelező szakemberek javaslatára, 20-20%-uk pedig egyéni kutatásuk illetve ismerősök tanácsa alapján választották a felhasznált termékeket.

1.5. Saját kivitelezés

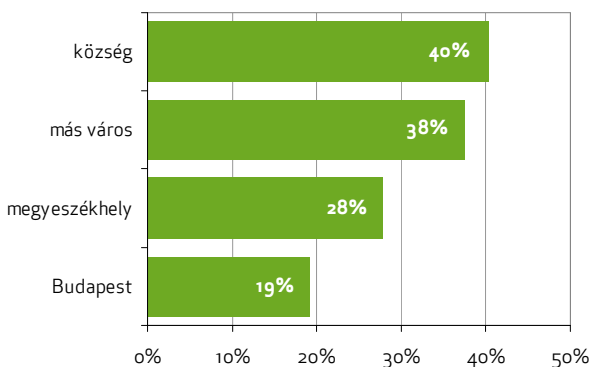
A felújítások átlagosan egyharmadát (34%) saját kivitelezésben, fizetett szakember nélkül végezték el a háztartások. Előző évi felmérésünkben hasonló adatot kaptunk: a felújítások átlagosan 36%-át végezték házilag a felújítók.

Épülettípusok közül a családi házakban végzett korszerűsítésekre jellemző legnagyobb arányban a házi kivitelezés.



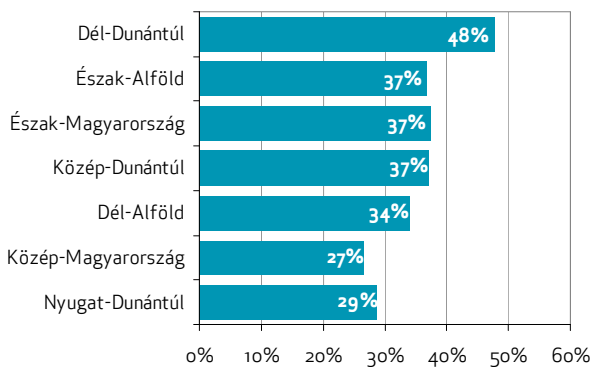
10. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, épülettípusok szerint
(A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítók körében.)

Településtípus szerint a községekben a legnagyobb az aránya a saját kivitelezésnek: itt a beruházás átlagosan 40%-át házilag végezték. Budapesten ez az arány már csak 19%, vagyis feleakkora. Itt sem kimutatható azonban szignifikáns kapcsolat a változók között.



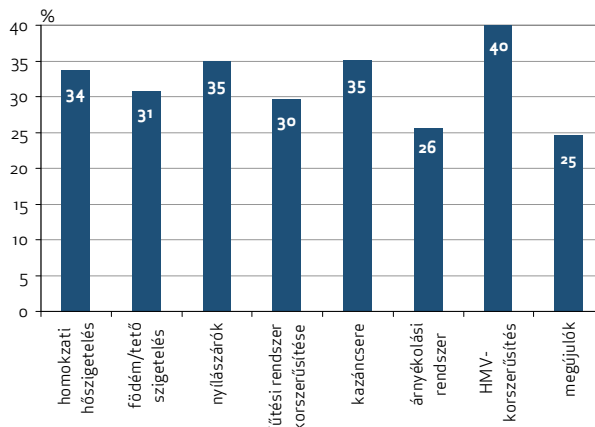
11. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, településtípusok szerint (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújították körében.)

A Dél-Dunántúli régióban a munkálatok felét saját maguk végezték el a háztartások. Ez az arány Közép-Magyarországon a legalacsonyabb, 27%. Nem mutatható ki azonban szignifikáns kapcsolat a változók között.



12. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, régiók szerint (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújították körében.)

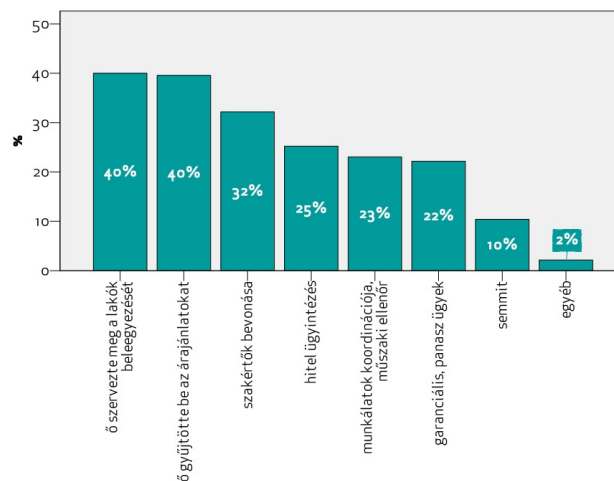
Beruházás-típusonként vizsgálva legnagyobb részben a melegvíz- rendszer, a nyílászárók és a kazánok cseréje, felújítása, valamint a homlokzati hőszigetelés történt házi kivitelezésben.



13. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, beruházás-típusok szerint (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújították körében.)

1.6. Mit végzett a közös képviselő?

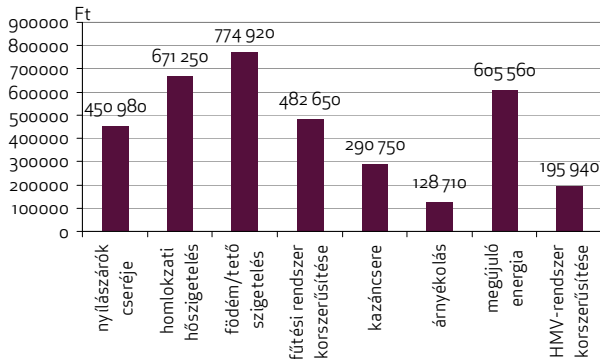
A társasházban élő háztartások 40%-a választott úgy, hogy a közös képviselő szervezte meg a lakók beleegyezését és ő gyűjtötte össze a beruházáshoz kapcsolódó árajánlatokat is. A válaszadók tizede mondta, hogy a közös képviselő nem intézett semmit a beruházás kapcsán: leginkább a nyílászárók cseréje, a födém/tetőszigetelés és a fűtéskorszerűsítés voltak azok a beruházások, amelyekben a közös képviselő nem vett részt. (Ezek felújítása nem feltétlenül ház-szinten történik.)



14. ábra: Mit végzett a közös képviselő? (A társasházban élő háztartások körében. Több válasz is lehetséges volt.)

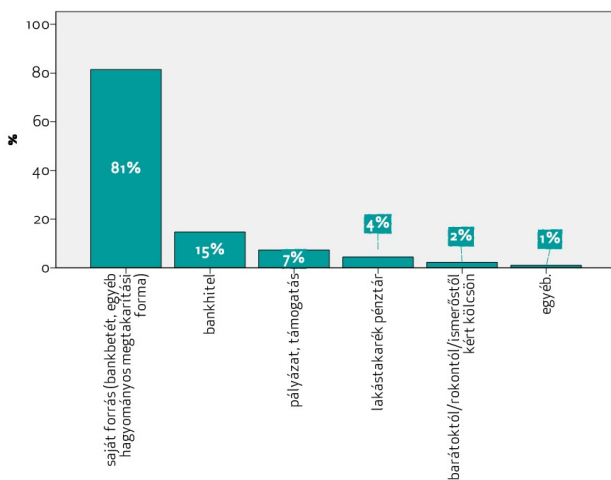
1.7. Finanszírozás

A válaszok szerint a legköltségesebb beruházás a fűdém- illetve tetőszigetelés, és a homlokzati hőszigetelés volt, a legolcsóbb pedig az árnyékolási rendszer kiépítése.



15. ábra: Mennyibe került a beruházás? (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítottak körében.)

A felújítók 4/5-e saját forrásaira támaszkodott a beruházás finanszírozásakor. Bankhitelt 15%-uk igényelt a felújításhoz, pályázati támogatásban 7%-uk részesült.



16. ábra: Milyen forrásból finanszírozták a felújítást? (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítottak körében. A válaszadók több választ is megjelölhettek.)

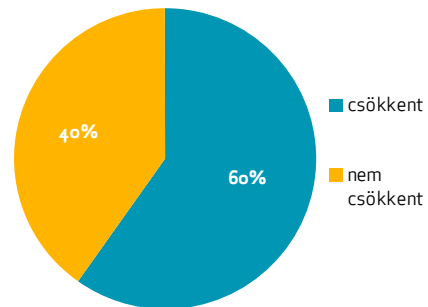
A felújításra felvett hitel nagysága átlagosan 1.365.900 Ft volt. A pályázati támogatásban részesültek több mint fele panel társasházban élő háztartás volt.

A 2013. évi Barométerünkben a háztartások 79%-a saját forrásból finanszírozta a beruházást, 18%-uk

vett fel hitelt, s mindössze 3%-uk kapott pályázati támogatást.

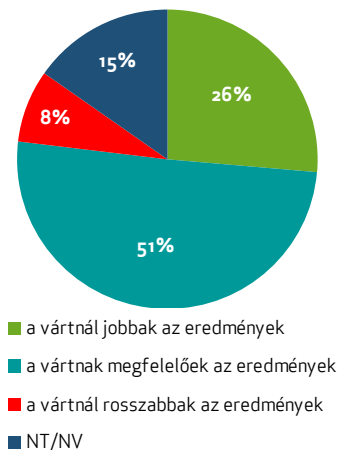
1.8. Energiamegtakarítás

A felújítók 60%-a jelezte, hogy csökkentek a lakásfenntartási költségei a felújítást követően.



17. ábra: Csökkent-e a lakás fenntartásának költsége a felújítások eredményeképpen? (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítottak körében.)

A felújítók több mint háromnegyede a vártak megfelelő, vagy annál is nagyobb megtakarítást ért el a korszerűsítésnek köszönhetően.

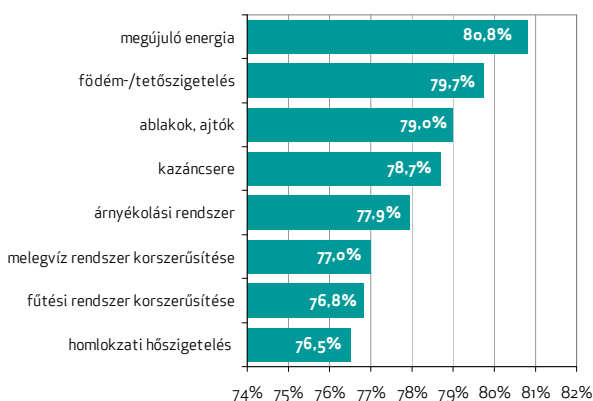


18. ábra: Milyen megtakarítást ért el a felújítás az előzetes elvárásokhoz képest? (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújítottak körében.)

Tavalyi adatfelvételünkben a háztartásoknak szintén 76%-a jelezte, hogy a várakozásoknak megfelelő, vagy annál is jobb eredményt ért el a felújítással.

A felújítások hatására átlagosan 22%-kal csökkentek a lakásfenntartási költségek a felújító háztartásokban. A felújítók a legnagyobb megtakarítást a homlokzati hőszigetelés esetében érzékelték, legkisebb eredményt pedig a megújuló

energiaforrások alkalmazásánál éreztek. Az eltérés ugyanakkor igen kicsi, mindössze 3 százalékpont.

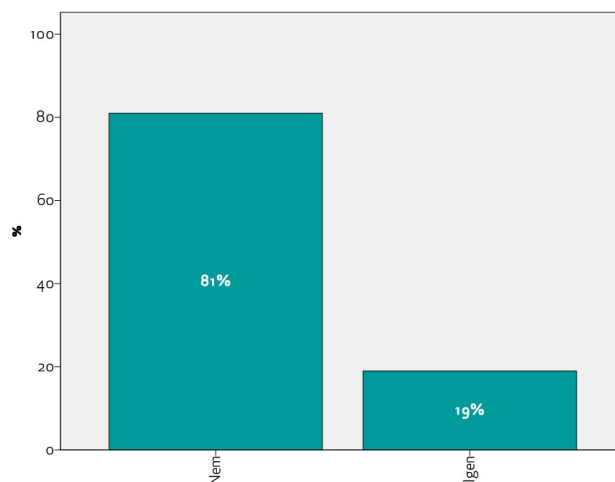


19. ábra: Érzése szerint hány százalékra csökkent a lakás fenntartásának költsége a felújítások eredményeképpen? (A 10 éven belül legalább egy dolgot felújították körében.)

A felújítók fele úgy gondolja, hogy beruházása 5 éven belül meg fog térülni. Átlagosan 8 éven belüli megtérüléssel számolnak az elmúlt évtizedben energetikai korszerűsítést végzett háztartások.

2. JÖVŐBELI, TERVEZETT FELÚJÍTÁSOK

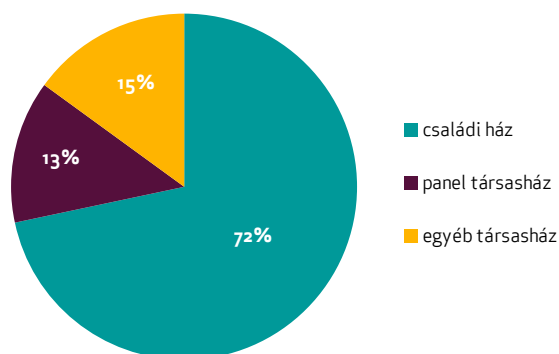
A háztartások egyötöde tervezi, hogy a jövőben valamilyen energetikai célú felújításba fog.



20. ábra: Terveznek energetikai célú lakásfelújítást a jövőben?

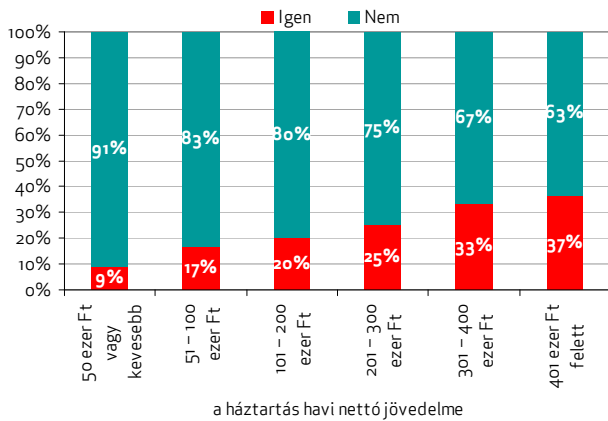
2013 évi adatfelvételünkben a felújítást tervezők aránya valamivel magasabb, 24% volt. A különbség oka azonban lehet az, hogy a két adatfelvétel között sokan elvégezték a felújítást: ez évi adataink szerint ugyanis a (10 éven belül elvégzett) felújítások csaknem egyötöde (19%) az elmúlt 1 év során valósult meg.

A felújítást tervező háztartások 72%-a családi házban lakik. Vagyis a családi házban élők az országos arányuknál magasabb arányban terveznek energetikai felújítást végezni.



21. ábra: A felújítást tervező háztartások megoszlása épülettípus szerint

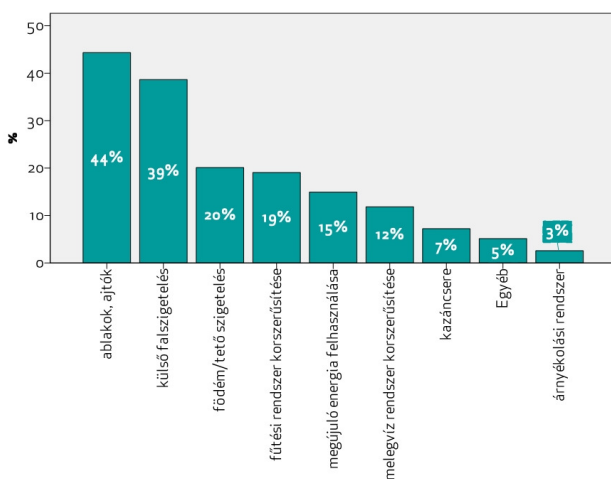
A tervezett felújítások és a jövedelmi kategóriák között szignifikáns összefüggést találunk (Khintégyzet próba). Az összefüggés azt mutatja, hogy minél magasabb jövedelmi kategóriába tartozik egy háztartás, annál nagyobb arányban tervezik, hogy energetikai célú felújításba kezdenek.



22. ábra: Terveznek energetikai célú lakásfelújítást a jövőben, jövedelemkategóriánként

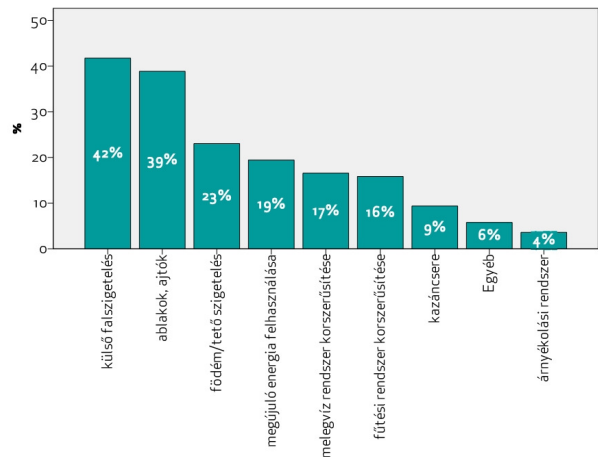
2.1. A tervezett beruházások tartalma

A felújítást tervező háztartások leggyakrabban a nyílászárók cseréjét említették a terveik között, és árnyékoló-rendszert terveznek a legkevesebben.



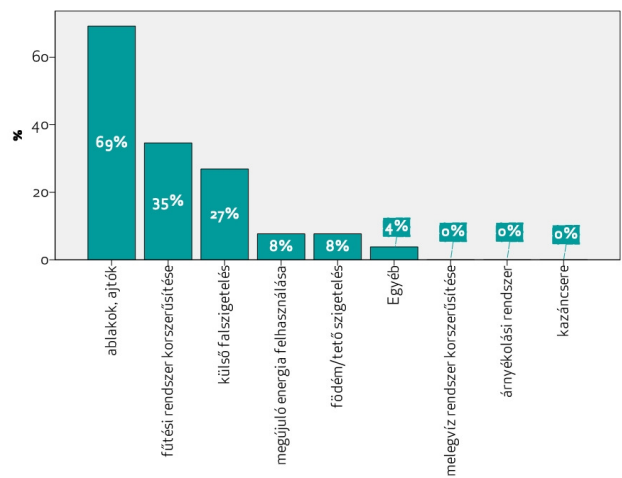
23. ábra: Tervezi-e ezek felújítását? (Igen válaszok aránya, a felújítást tervezők körében. Több válasz is lehetséges volt.)

A családi házak esetében elsődleges tervként szerepel a homlokzat hőszigetelése, és a háztartások egyötöde megújuló energiaforrásokban is gondolkodik.



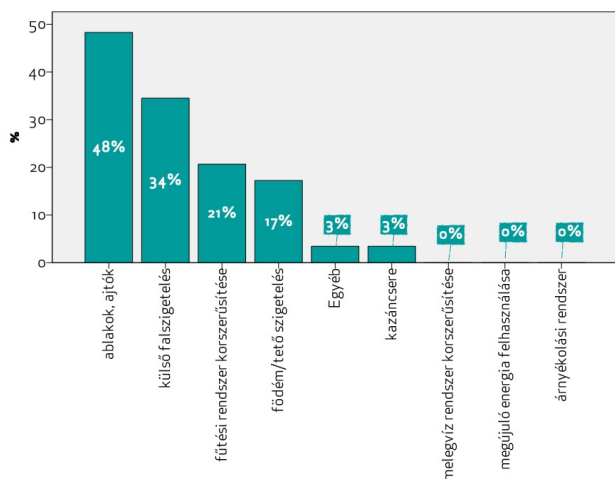
24. ábra: Tervezi-e ezek felújítását, családi házban élők (Igen válaszok aránya, a felújítást tervezők körében. Több válasz is lehetséges volt.)

A panel társasházakban élő háztartások tervei között kimagasló arányt képvisel a nyílászárók cseréje. A háztartások több mint egyharmada a fűtési rendszert korszerűsítene.



25. ábra: Tervezi-e ezek felújítását, panel társasházban élők (Igen válaszok aránya, a felújítást tervezők körében. Több válasz is lehetséges volt.)

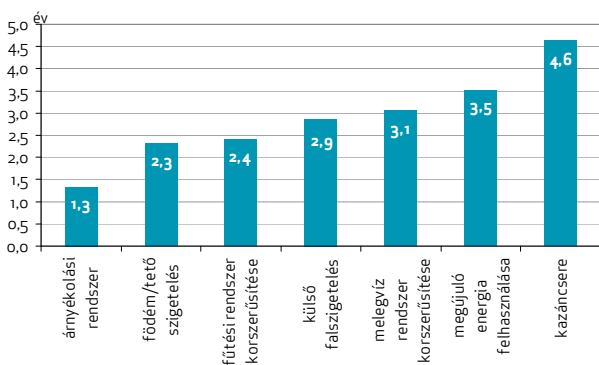
Az egyéb, nem panel társasházakban élők szintén elsősorban a nyílászárók cseréjét tervezik, de a háztartások több mint egyharmada a homlokzat hőszigetelését említette a tervek között.



26. ábra: Tervezi-e ezek felújítását, egyéb társasházban élők
(Igen válaszok aránya, a felújítást tervezők körében. Több válasz is lehetséges volt.)

2.2. A tervezett felújítás ideje

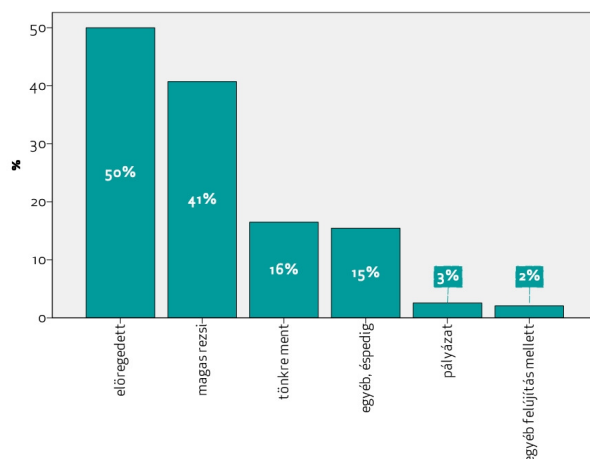
Leghamarabb az árnyékoló-rendszer kialakítását, legkésőbb pedig a kazáncserét tervezik elvégezni a háztartások. Ahogy az alábbi diagram is mutatja, mindegyik típusú beruházást átlagosan 5 éven belül tervezik megvalósítani a háztartások.



27. ábra: Hány év múlva tervezi a felújítást?
(A felújítást tervezők körében.)

2.3. A felújítás oka

A felújítást tervező háztartások fele a berendezés elöregedése miatt tervezi a felújítást, szintén sokan jelölték meg azonban a magas rezsit a korszerűsítés okaként.

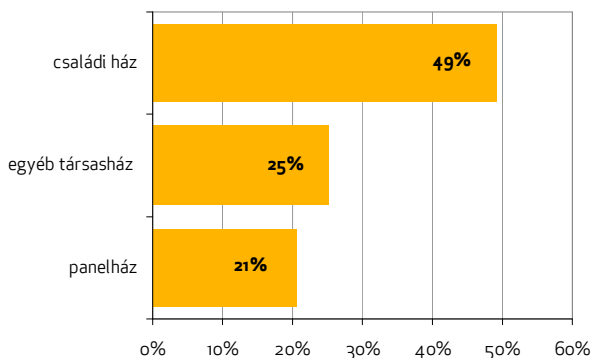


28. ábra: Mi a felújítás oka?
(A felújítást tervezők körében. Több válasz is lehetséges volt.)

2.4. Saját kivitelezés

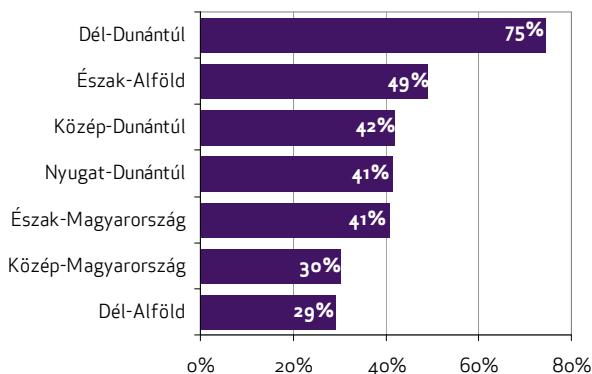
A felújítások költségének átlagosan 42%-át tervezik házilag kivitelezni.

A családi házban élő háztartások a tervezett felújítás átlagosan felét saját kivitelezésben oldanák meg. A múltban megvalósult felújításokhoz képest minden épülettípus esetében magasabb az otthoni kivitelezés aránya a jövőben tervezett felújítások esetén. (Családi házak: 44% => 49%, panel társasházak: 15% => 21%, egyéb társasházak: 13% => 25%).



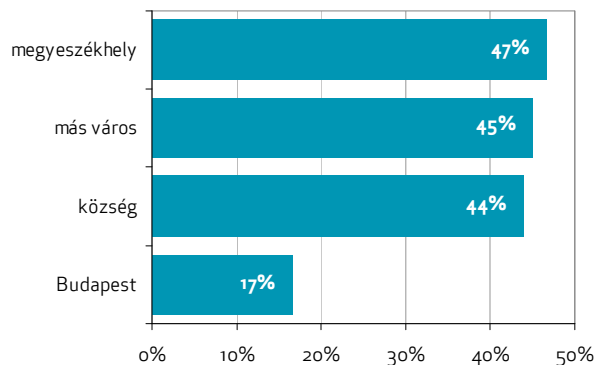
29. ábra: A felújítás költségének hány %-át tervezik házilag, saját erőből megcsinálni? Épülettípusok szerint (A felújítást tervezők körében.)

Régiók szerint vizsgálva a Dél-Dunántúlon a legmagasabb a tervezett otthoni munka aránya. A korábban házilag elvégzett felújítások arányához (48%) képest a jövőben jelentősen nagyobb arányú házi kivitelezést terveznek a dél-dunántúli háztartások. A régió és a saját kivitelezés között kimutatható, szignifikáns statisztikai kapcsolat áll fenn (Levene teszt, F-próba).



30. ábra: A felújítás költségének hány %-át tervezik házilag, saját erőből megcsinálni? Régiók szerint (A felújítást tervezők körében.)

Budapesten kívül a városokban és községekben is hasonló, viszonylag magas arányban terveznek saját kivitelezést a háztartások. A statisztikai próba ugyanakkor nem mutatott szignifikáns kapcsolatot a változók között.



31. ábra: A felújítás költségének hány %-át tervezik házilag, saját erőből megcsinálni? Településtípus szerint. (A felújítást tervezők körében.)

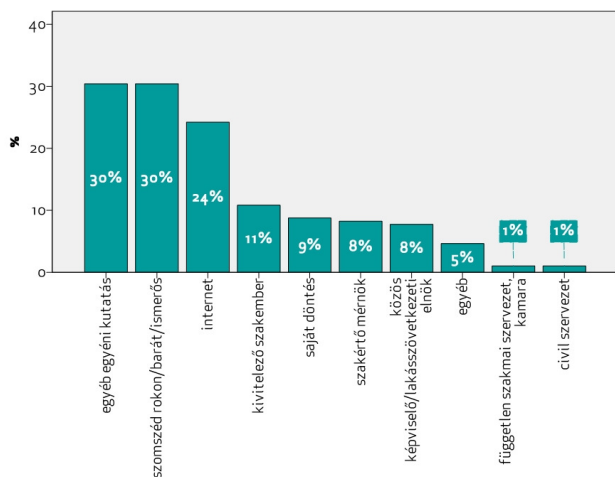
2.5. Energiamegtakarítás

A felújítást tervezők átlagosan 27%-nyi csökkenést várnak az energiaköltségeik terén a felújítást követően, de a felújítók egyharmada 30%-nál is nagyobb megtakarítást vár. A felújítást tervezők fele 25%-nál kisebb, másik fele 25%-nál nagyobb energiamegtakarítást vár a korszerűsítéstől.

Tavalyi felmérésünkben hasonló, átlagosan 30%-os megtakarítást vártak a válaszadók a korszerűsítéstől.

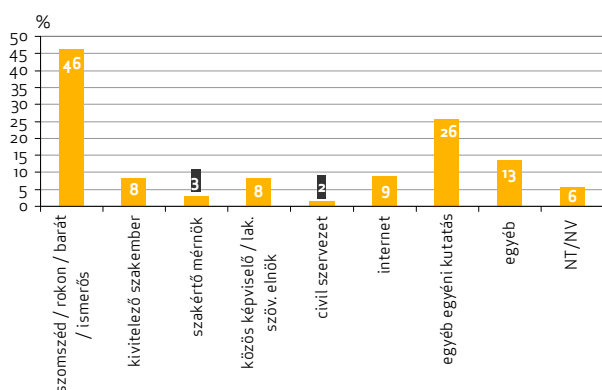
2.6. A felújításhoz igénybe venni tervezett szakértelem

A felújítást tervező háztartások leginkább ismerőseik tanácsára, illetve egyéni kutatásuk alapján tervezik eldönteni, hogy mire terjedjen ki a beruházás. Meglehetősen magas az internet szerepe a tájékozódásban.



32. ábra: Milyen forrásból szerzik az információt, ami alapján döntenek a felújítás tartalmáról? (A felújítást tervezők körében. Több válasz volt lehetséges.)

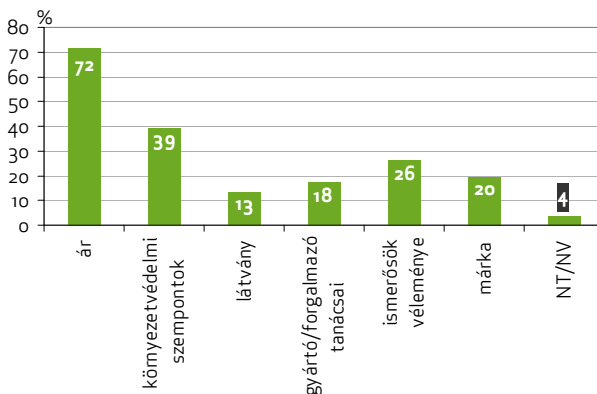
A felújításban gondolkodó háztartások túlnyomórészt ismerősök, barátok tanácsára választ kivitelezőt. A megkérdezettek negyede egyéni, nem internetes kutatás alapján dönt a kivitelezőről.



33. ábra: Kinek a tanácsa, ajánlása alapján döntenek arról, hogy ki legyen a kivitelező? (A felújítást tervezők körében. Több válasz is lehetséges volt.)

2.7. Anyagok, termékek kiválasztása

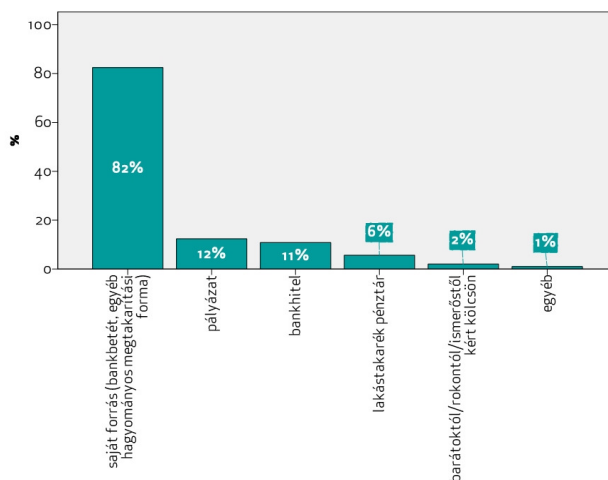
A felújítást tervező háztartások csaknem háromnegyede nagyon fontos tényezőként jelölte meg a termék árát. Viszonylag sokan tartják fontosnak a környezetvédelmi szempontokat, és a válaszolók negyede az ismerősök véleményére is ad.



34. ábra: Az energetikai korszerűsítéséhez használni tervezett anyagok, berendezések kiválasztásának legfontosabb szempontjai (A felújítást tervezők körében. Két választ lehetett megjelölni.)

2.8. Finanszírozás

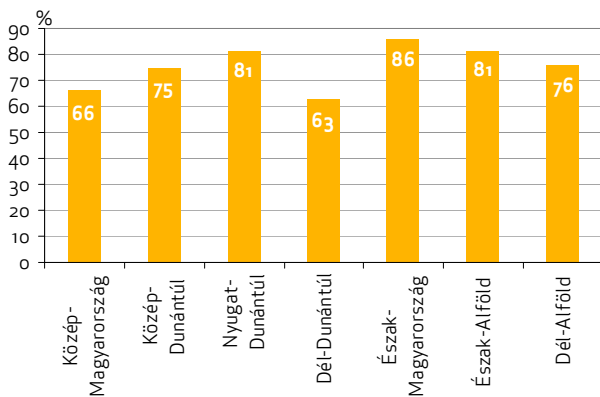
A felújítani szándékozó háztartások elsősorban saját forrásaikra támaszkodnának a beruházás megvalósításakor. A felújítók 11%-a venne fel bankhitelt, 12%-uk pedig pályázati támogatásból fedezné a beruházás költségét.



35. ábra: Milyen forrásból finanszírozzák a felújítást? (A felújítást tervezők körében.)

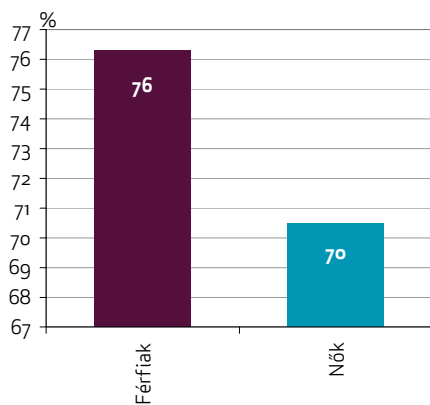
A válaszadók a tervezett beruházás értékének átlagosan 74%-át tudják saját forrásból előteremteni.

A variancia-analízis eredménye szerint a vállalhatónak tartott saját forrás arányára hatással van, hogy a háztartás melyik régióban lakik. Legalacsonyabb arányban a Dél-Dunántúlon, legmagasabb arányban pedig Észak-Magyarországon tudnak saját forrást előteremteni a beruházáshoz.



36. ábra: A felújítás költségének hány %-át tudják saját forrásból előteremteni? Régiók szerint. (A felújítást tervezők körében.)

A férfiak jellemzően magasabb önerő-arányt tartanak megvalósíthatónak, mint a nők (szignifikáns, gyenge kapcsolat).



37. ábra: A felújítás költségének hány %-át tudják saját forrásból előteremteni? Nemek szerint. (A felújítást tervezők körében.)

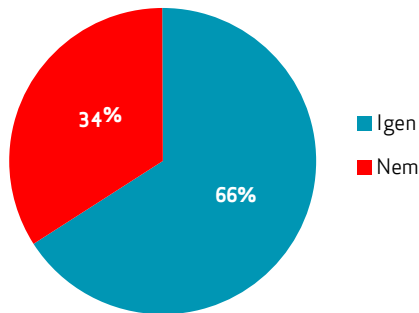
Az iskolai végzettség és a vállalható önerő aránya között nem mutatható ki szignifikáns kapcsolat.

A bankhitelt felvenni tervező háztartások átlagosan 943 ezer Ft hitelt vennének fel, és átlagosan 6 éves futamidőt tartanak vállalhatónak. Havi törlesztőrészletként átlagosan 13 ezer Ft, éves kamatként pedig 6,7% lenne elfogadható a válaszadók számára.

3. ENERGIATANÚSÍTVÁNY

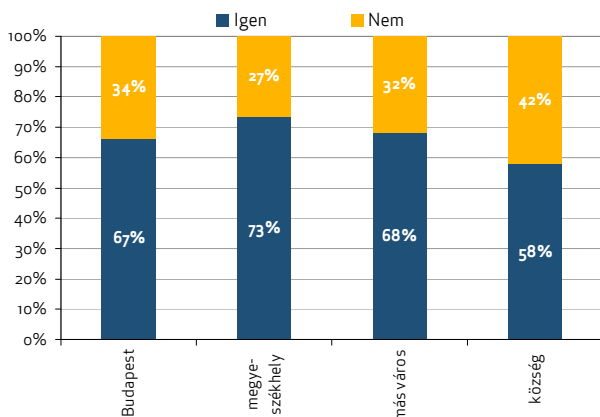
3.1. Hallott-e már az energiatanúsítványról?

A válaszadók kétharmada állította, hogy hallott az energiatanúsítványról.



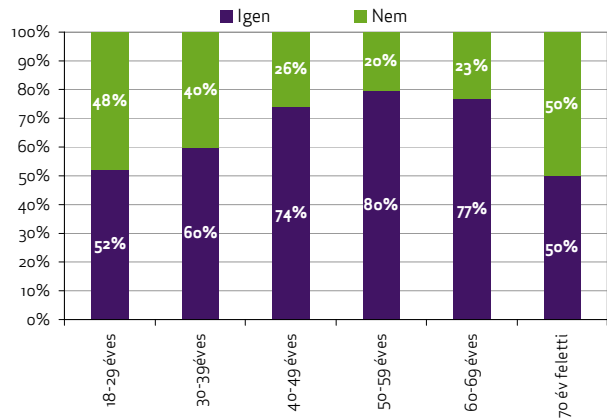
38. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról?

Legnagyobb arányban a megyeszékhelyeken lakó háztartások ismerik a tanúsítványt, legkevésbé pedig a községekben. A statisztikai vizsgálat (Khi-próba) szignifikáns, kapcsolatot mutatott a változók között, a kapcsolat gyenge (Cramer-féle asszociációs együttható).



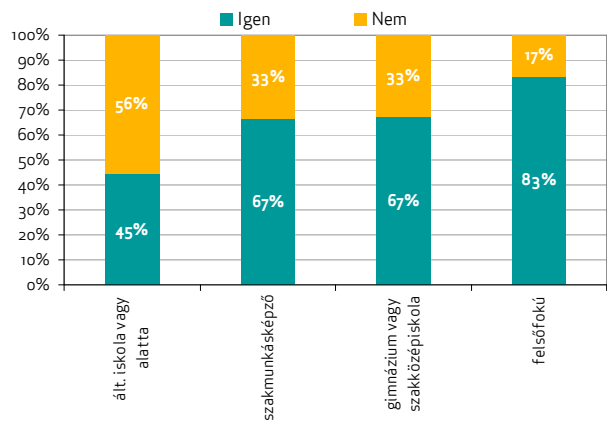
39. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Településtípus szerint.

Szintén szignifikáns (bár gyenge) kapcsolat mutatható ki az életkor és az energiatanúsítvány vonatkozásában: minél idősebb valaki, annál valószínűbb, hogy hallott már a tanúsítványról.



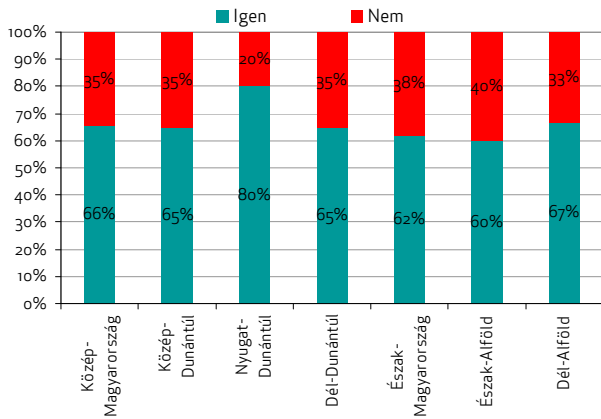
40. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Életkor szerint.

A magasabb iskolai végzettségűek nagyobb arányban hallottak már az energiatanúsítványról (szignifikáns, gyenge kapcsolat). Ugyanakkor a válaszok szerint még az alacsonyabb iskolai végzettséggel rendelkezők csaknem fele is hallott az energiatanúsítványról.



41. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Legmagasabb iskolai végzettség szerint.

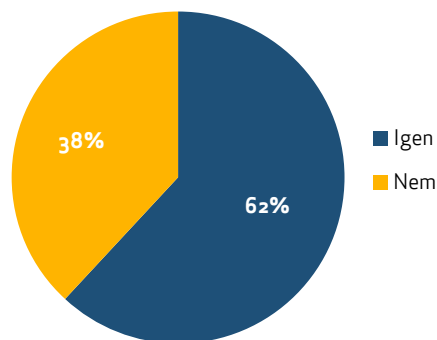
A régiók és az energiatanúsítvány ismertsége között nem áll fenn szignifikáns statisztikai kapcsolat, némi eltérés azonban megfigyelhető a régiók között. Érdekes, hogy a Nyugat-Magyarországi régióban a háztartások négyötöde hallott már a tanúsítványról.



42. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Régiók szerint.

3.2. Tudta-e, hogy ha új lakást vesz, akkor jogosult az eladótól energiatanúsítványt kérni?

Hasonló eredményeket kaptunk, amikor kicsivel konkrétabb kérdést tettünk fel: a válaszadók 62%-a állította, hogy tudja, új lakást vásárlásakor jogosult energiatanúsítványt kérni.



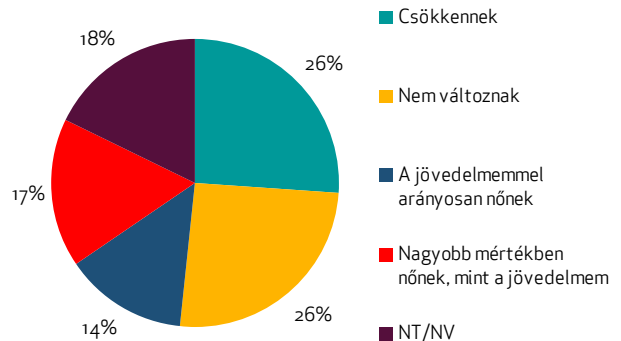
43. ábra: Tudta-e, hogy ha új lakást vesz, akkor jogosult az eladótól energiatanúsítványt kérni?

Szignifikáns, gyenge kapcsolat áll fent a változóval az iskolai végzettség, településtípusok és az életkor tekintetében. Azaz, hasonlóan az előző pontban taglaltakhoz, a magasabb iskolai végzettségűek és az idősebb korosztályhoz tartozók nagyobb arányban tudják, hogy új lakás esetén jogosultak tanúsítványt kérni.

Nemek és régiók tekintetében nem mutatható ki szignifikáns kapcsolat ezzel a változóval.

4. ENERGIAKÖLTSÉGEK JÖVŐBELI ALAKULÁSA

A háztartások több mint fele úgy gondolja, hogy nem változnak, vagy csökkennek az energiaárak a következő 5 évben.



44. ábra: Ön szerint a következő öt évben hogyan alakulnak energiaköltségei?

5. MÓDSZERTAN

Az Energiahatékonysági Barométert először 2013-ban készítette el az Energiaklub és a Magyar Energiahatékonysági Intézet. Célja, hogy évről-évre felmérje a magyar lakosság épületenergetikával kapcsolatos attitűdjét. A barométer az évente ismétlődő adatfelvételnek köszönhetően mérhetővé teszi a lakosság épületenergetikai tudatosságának alakulását.

Az adatfelvétel 2014. február 27. és március 6. között, 1021 fő telefonos megkérdezésével zajlott. Az adatfelvételt az Energiaklub megbízásából a Kutatólabor végezte.

A felmérésbe bevont személyek nem, életkori csoportok, iskolázottság és régió szerinti összetétele megbízhatóan reprezentálja a hazai lakosság hasonló ismérvek szerinti összetételét.

A telefonos hívások 75%-át a mobiltelefonos hívások tették ki, azaz a reprezentatív mintába kerülő négy telefonszám közül egy vezetékes szám, három mobiltelefonszám volt. Ezt az indokolja, hogy ma már vezetékes számon alig érhetőek el az emberek, ha pedig azokra hagyatkoztunk volna, akik elérhetőek, akkor torzult volna a minta.

A vizsgálatban nyert adatokról 95 százalékos biztonsággal állítható, hogy legfeljebb +/-3,1 százalékponttal térnek el attól, amit az összes 18 éven felüli magyar lakos megkérdezésével kaptunk volna. Ez a mintahiba azonban meghaladja a +/-3,48 százalékpontot akkor, ha egy megoszlást nem a kérdezettek összességére, hanem annak kisebb alcsoportjára adunk meg.

Az adatokat SPSS és Excel adatelemző szoftverrel dolgoztuk fel.

ÁBRÁK JEGYZÉKE

1. ábra: Az elmúlt 10 évben felújító háztartások megoszlása épülettípusok szerint.....	3
3. ábra: Legjellemzőbb energetikai korszerűsítések az elmúlt 10 évben épülettípusonként.....	3
4. ábra: A felújítások oka.....	4
5. ábra: Hány éve valósult meg a felújítás?.....	4
6. ábra: Kinek a tanácsa alapján döntöttek arról, hogy mire terjedjen ki a beruházás?	4
7. ábra: Készült-e szakértői számítás a beruházás elvégzése előtt?	5
8. ábra: Kinek a tanácsa alapján döntöttek arról, hogy ki legyen a kivitelező?	5
9. ábra: Kinek a tanácsa alapján döntöttek a felhasznált termékek, márkák tekintetében?	5
10. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, épülettípusok szerint.....	5
11. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, településtípusok szerint.....	6
12. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, régiók szerint.....	6
13. ábra: A felújítás hány %-át csinálták meg házilag, beruházás-típusok szerint.....	6
14. ábra: Mit végzett a közös képviselő?.....	6
15. ábra: Mennyibe került a beruházás?	7
16. ábra: Milyen forrásból finanszírozták a felújítást?	7
17. ábra: Csökkent-e a lakás fenntartásának költsége a felújítások eredményeképpen?	7
18. ábra: Milyen megtakarítást ért el a felújítás az előzetes elvárásokhoz képest?.....	7
19. ábra: Érzése szerint hány százalékra csökkent a lakás fenntartásának költsége a felújítások eredményeképpen?	8
20. ábra: Terveznek energetikai célú lakásfelújítást a jövőben?	8
21. ábra: A felújítást tervező háztartások megoszlása épülettípus szerint.....	8
22. ábra: Terveznek energetikai célú lakásfelújítást a jövőben, jövedelemkategóriánként.....	9
23. ábra: Tervezi-e ezek felújítását?	9
24. ábra: Tervezi-e ezek felújítását, családi házban élők.....	9
25. ábra: Tervezi-e ezek felújítását, panel társasházban élők.....	9
26. ábra: Tervezi-e ezek felújítását, egyéb társasházban élők	10
27. ábra: Hány év múlva tervezi a felújítást?	10
28. ábra: Mi a felújítás oka?.....	10
29. ábra: A felújítás költségének hány %-át tervezik házilag, saját erőből megcsinálni? Épülettípusok szerint.....	11
30. ábra: A felújítás költségének hány %-át tervezik házilag, saját erőből megcsinálni? Régiók szerint.....	11
31. ábra: A felújítás költségének hány %-át tervezik házilag, saját erőből megcsinálni? Településtípus szerint.....	11
32. ábra: Milyen forrásból szerzik az információt, ami alapján döntenek a felújítás tartalmáról?	12
33. ábra: Kinek a tanácsa, ajánlása alapján döntenek arról, hogy ki legyen a kivitelező?	12
34. ábra: Az energetikai korszerűsítéséhez használni tervezett anyagok, berendezések kiválasztásának legfontosabb szempontjai.....	12
35. ábra: Milyen forrásból finanszírozzák a felújítást?	12
36. ábra: A felújítás költségének hány %-át tudják saját forrásból előteremteni? Régiók szerint.	13
37. ábra: A felújítás költségének hány %-át tudják saját forrásból előteremteni? Nemek szerint.....	13
38. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról?	14
39. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Településtípus szerint.....	14
40. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Életkor szerint.....	14
41. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Legmagasabb iskolai végzettség szerint.....	14
42. ábra: Hallott-e már az energiatanúsítványról? Régiók szerint.	15
43. ábra: Tudta-e, hogy ha új lakást vesz, akkor jogosult az eladótól energiatanúsítványt kérni?	15

KUTATÁS KOMMUNIKÁCIÓ KÉPZÉS

DÖNTÉSHOZÓKNAK, ÖNKORMÁNYZATOKNAK,
VÁLLALATOKNAK ÉS HÁZTARTÁSOKNAK

HAZAI ÉS NEMZETKÖZI KLÍMA- ÉS
ENERGIAPOLITIKÁRÓL, ENERGIAHATÉKONYSÁGRÓL,
MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOKRÓL