

Nem csak a panelek szorulnak felújításra - sőt

2020-ra valamennyi hazai panellakás energetikai korszerűsítése megvalósulhat – jelentette be a mai napon a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium. Egy pillanatig sem vitatva a panelépületek korszerűsítésének szükségességét, az Energiaklub azt javasolja, hogy az egyéb építőanyagból épült épületek felújítására is legalább ekkora hangsúlyt fektessen a kormány.

Fülöp Orsolya, az Energiaklub munkatársa kiemelte: „A 2014-2020. időszak uniós forrásaiból építőanyagtól függetlenül minden lakóépület korszerűsítése támogatható lesz; érdemes ezt a lehetőséget kihasználni, és nem kizárólag egyetlen, a lakásállomány mindössze ötödét kitevő típusra koncentrálni.”

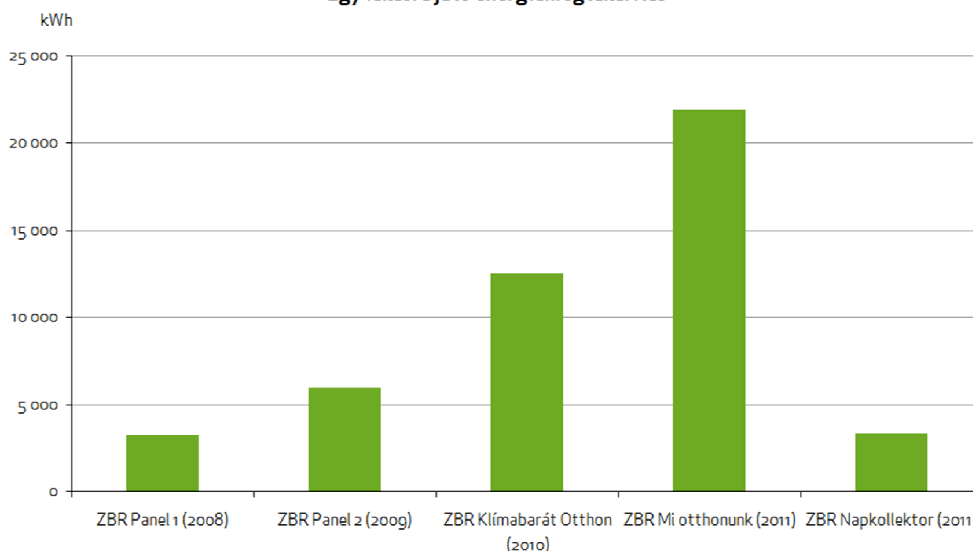
Az Energiaklub javaslatát az alábbi szám adatok támasztják alá:

A 2011. évi népszámlálás adatai szerint Magyarországon 4,1 millió háztartás él. Az NFM közleménye szerint 700 ezer háztartás él panellakásban. Vagyis eszerint 3,4 millió háztartás, a magyar háztartások 83%-a nem panel épületben lakik. Számukra jelenleg nem érhető el állami támogatás energiahatékonysági korszerűsítésekre.

Számos tanulmány (pl. dr Csoknyai Tamás [háttér tanulmánya a Nemzeti Épületenergetikai Stratégiához](#), az Energiaklub [Negajoule kutatása](#) stb.) bemutatja, hogy a meglévő, régi építésű lakóépületek közül energetikai szempontból nem a panelépületek a legrosszabbak. A panellakások elvi (7/2006. TNM rendelet szerint számított) energiafogyasztási értékeivel (200-220 kWh/m² év) szemben a régebbi építésű családi házak elvi energiaigénye jóval magasabb, 230-550 kWh/m² év érték között mozog.

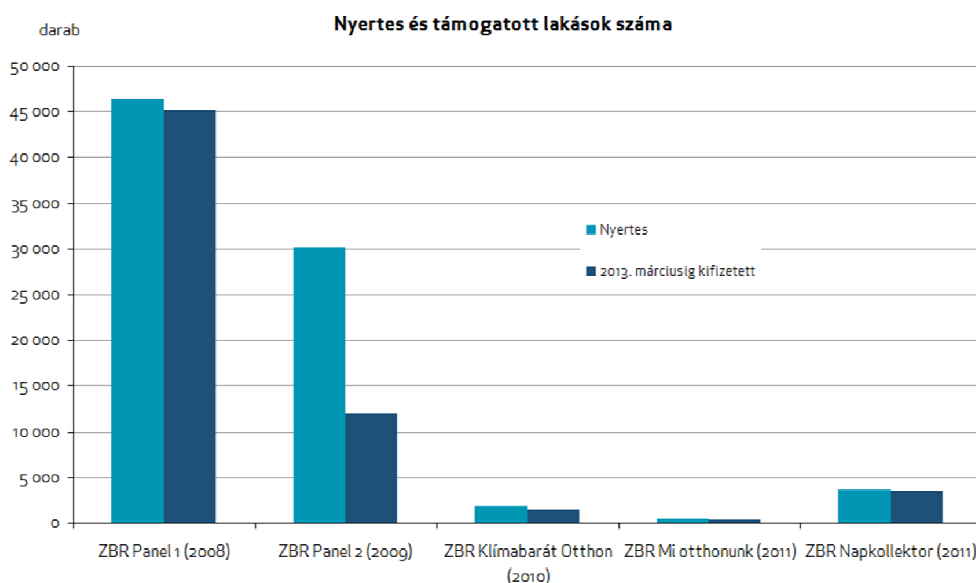
Mindez azt jelenti, hogy a legnagyobb energiamegtakarítás épületenként és országos szinten is a családi házak felújításával érhető el. Épületenergetikával foglalkozó szakemberek között egyetértés van ebben a tekintetben, de ezt támasztják alá a 2008-2011. évi lakossági pályázatok eredményei is: az egy lakásban elért energiamegtakarítás tekintetében kiemelkednek a Klímabarát otthon és a Mi otthonunk pályázatok, amelyekben döntő részben családi házak pályáztak. Szakmailag nem állja meg tehát a helyét Horváth Attila államtitkár kijelentése, miszerint a panelekben érhető el a legnagyobb megtakarítás.

Egy lakásra jutó energiamegtakarítás





Ellentmondásos számok keringenek az eddigi panelprogramok eredményéről is: az [NFM közleménye](#) szerint az előző (Panel II.) programban 320 ezer lakás korszerűsítése történt meg. Németh Lászlóné fejlesztési miniszter [két héttel ezelőtti bejelentése](#) szerint az elmúlt három évben 215 ezer hazai lakásban történt energetikai korszerűsítés. Ezzel szemben az NFM háttérintézménye, az ÉMI által készített [hivatalos zárójelentés](#) adatai szerint a Panel I. programban 46 ezer, a Panel II-ben 30 ezer lakás nyert állami támogatást. Az ÉMI jelentése szerint a Panel I és II. programban a nyertes lakások felújításával összesen 1,6 PJ energiamegtakarítás valósult meg, az NFM közleménye szerint a Panel III. programban korszerűsítendő 380 ezer lakásban viszont összesen 13 PJ energia-mérséklés érhető el.



Az Energiaklub Magyarországon egyedülálló módon immár több mint 20 éve dolgozik egy új szemléletmód elterjesztésén. Kutatásainkkal, képzéseinkkel és a széles körű kommunikációval a célunk, hogy mind az energiát termelők, mind a felhasználók, vagy éppen a politikai döntéshozók másként viszonyuljanak az energiához.