



Ajánlattételi felhívás:

3D „Városi hőterképezés” adatgyűjtés Kőrmend és Zalakaros belvárosában - hőkamerás drónfelmérés és fotogrammetriai modell

Az Energiaklub Szakpolitikai Intézet 2026.03.01. és 2028.11.30. közt valósítja meg a „[TopHeAT-HU](#)” projektet, mely abban támogatja a helyi önkormányzatokat, hogy megtalálják a településük fokozott hőterhelésnek kitett területeit és a sérülékenységet csökkentő, az adott helyen megvalósítható természet alapú megoldást (NBS).

A jelen ajánlatkérés során olyan szakembert keresünk, aki termikus és optikai drónos berepülések elvégzését végezné el két pilot helyszínen:

- Zalakaroson hrsz.311/1 és
- Kőrmenden 308/2 (Szabadság tér) és környéke

A felvett adatok alapján a vizsgált területek részletes hőterhelési elemzése fog megvalósulni.

A szerződés időtartama: szerződéskötéstől (tervezetten 2026.07.30.) - 2026.08.30-ig.

Ajánlattevő akkor alkalmas a feladat ellátására, amennyiben rendelkezik legalább kettő, az ajánlatkérés tárgyának megfelelő referenciával az utóbbi három éven belül.

Alkalmasság igazolásának módja: a referenciák és megbízók bemutatásával a felolvasó lapon, melyből egyértelműen megállapítható, hogy megfelel az alkalmassági feltételeknek.

Kiválasztási kritériumok: Ajánlatkérő a legalacsonyabb bruttó ajánlati árat ajánló szolgáltatóval kíván szerződést kötni.

Ajánlatkérő bruttó elszámoló, így ÁFA visszaigénylésre nem jogosult, ezért a teljes költséget tartalmazó ár alapján történik az értékelés.

A legalacsonyabb összesített ár meghatározásához fontos információ:

A kirívóan alacsony/magas ajánlatok esetében Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot ne vegye figyelembe az értékelés során.

Az értékelés módszere: sorba rendezés.

Benyújtandó dokumentumok:

Az aláírt felolvasólap e-mailen megküldve a pej@energiaklub.hu címre.

Egyéb információk:

- Van lehetőség részfeladatok mentén részajánlatot is tenni.
- Az ajánlati árak tartalmaznia kell minden, a teljesítéssel kapcsolatban felmerülő költséget, azon kívül külön díjak felszámolására nincs lehetőség.
- Alvállalkozó bevonására csak indokolt esetben, Ajánlatkérővel előzetesen egyeztetve van lehetőség.
- A számlázás a feladat teljesítését és megrendelő jóváhagyását követően történhet, a vállalkozói díjat 15 napon belül átutalással fizetjük.

Ajánlattételi határidő:
2026. július 22. 18 óra



Részletes feladatleírás

A berepüléseket 2026. augusztus végéig kell elvégezni. Mivel az adatokat a nyári hőterhelés elemzéséhez használjuk fel, különösen fontos, hogy a berepülés egy forró napon, több száraz napot követően történjen.

A két helyszín szükség esetén külön is berepülhető.

Az adatfelvételezéshez szükséges engedélyekkel az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell ill. be kell szereznie azokat. A hatályos jogszabályoknak való megfelelés biztosítása az Ajánlattevő feladata.

Elvárt térbeli felbontás: 50 cm vagy részletesebb.

A felmérés elemei:

- Talajszinti mérések és a kiválasztott helyszíneken rögzített releváns paraméterek kiértékelése (globálsugárzás, levegőhőmérséklet, sugárzási hőmérséklet, relatív páratartalom, szélsébség).
- Drónos felmérés speciális kamerákkal: multispektrális és hőkamerás felvételezés, radiometriai korrekció.

Opcionális elemzési feladatok:

- Fotogrammetriai 3D-modell elkészítése és georeferálása.
- Radiometrikus, háromdimenziós pontfelhő előállítása a visszavert napsugárzás jellemzésére.
- Radiometrikus, háromdimenziós pontfelhő előállítása a kibocsátott és visszavert hősugárzás jellemzésére.