



Ajánlattételi felhívás: természet-alapú megoldások (NBS) szakértő

Az Energiaklub Szakpolitikai Intézet 2026.03.01. és 2028.11.30. közt valósítja meg a „[TopHeAT-HU](#)” projektet, mely abban támogatja a helyi önkormányzatokat, hogy megtalálják a településük fokozott hőterhelésnek kitett területeit és a sérülékenységet csökkentő, az adott helyen megvalósítható természet alapú megoldást (NBS).

A jelen ajánlatkérés során olyan szakembert, szervezetet keresünk, mely **keretszerződés és óradíj alapú elszámolás** alapján a projekt megvalósításában természet-alapú megoldások (NBS) szakértői támogatást nyújt. A részletes feladatleírást lásd a dokumentum végén.

A szerződés időtartama: szerződéskötéstől (tervezetten 2026.05.19.) - 2028.11.30-ig.

A feladatokra előirányzott időkeret: 70 óra

Ajánlatkérő nem köti magát a teljes keret felhasználásához, továbbá szükség és forrás rendelkezésre állása esetén a szerződött féllel egyeztetve ennél több is lehet az igénybe vett szolgáltatási mennyiség.

Ajánlattevő akkor alkalmas a feladat ellátására, amennyiben rendelkezik legalább egy olyan szakértővel (vagy ő maga az), aki egy személyben megfelel az alábbi kritériumok mindegyikének:

1. felsőfokú tájépítész vagy környezetmérnöki vagy egyéb releváns természettudományos végzettséggel rendelkezik ÉS
2. legalább kétéves szakmai tapasztalata van települési zöldfelületek tervezésében; legalább 3 köztér, park, intézménykert tervezési referenciával rendelkezik, amiben személyesen közreműködött ÉS
3. legalább kétéves szakmai tapasztalata van GIS alapú téradatok elemzésében, műholdas adatok felhasználásában döntéselőkészítés céljára.

A 2. és 3. feltételt ugyanazzal a megbízással is lehet teljesíteni.

Az értékelésnél az alapkövetelmények teljesítésén felül számításba vesszük a természet-alapú megoldásokkal kapcsolatos tudás és tapasztalat meglétét.

A szerződés teljesítését az ajánlatban bemutatott szakértőnek kell végeznie! Helyettesítésére vagy alvállalkozó bevonására csak indokolt esetben, Ajánlatkérővel előzetesen egyeztetve van lehetőség.

Alkalmasság igazolásának módja: a szakértő önéletrajzának bemutatásával, melyből egyértelműen megállapítható, hogy megfelel az alkalmassági feltételeknek. Emellett a felolvasólapon is fel kell tüntetni a releváns referencia-munkákat.



Kiválasztási kritériumok: Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arányú ajánlatot választja az alábbi értékeléssel (az alkalmassági kritériumokat teljesítők közt):

Kritérium	Pontozás
Legalacsonyabb összesített bruttó ár (óradíj 70 órára vetítve)	5 pont
2. legalacsonyabb összesített bruttó ár (óradíj 70 órára vetítve)	4 pont
3. legalacsonyabb összesített bruttó ár (óradíj 70 órára vetítve)	3 pont
Minimum kritériumon felül bemutatott releváns NBS referencia/képzettség (maximum 5 db)	+ 1 pont/referencia

Ajánlatkérő bruttó elszámoló, így ÁFA visszaigénylésre nem jogosult, ezért a teljes költséget tartalmazó ár alapján történik az értékelés. Magánszemély Ajánlattevő esetén a teljes kifizetői költséget tartalmazó díjat veszi figyelembe Ajánlatkérő.

A legalacsonyabb összesített ár meghatározásához fontos információ:

- A kirívóan alacsony/magas ajánlatok esetében Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatot ne vegye figyelembe az értékelés során.
- Az összes ajánlat (fenti pontot is figyelembe véve) átlagárának 10%-át tekinti ajánlatadó olyan küszöbértéknek, amely mellett pontegyenlőséget biztosít. Tehát ha két ajánlat összesített ára közti különbség kisebb, mint az ajánlatok összesített átlagárának 10%-a, akkor az ár tekintetében azonos pontot kapnak az ajánlatok.

Az értékelés módszere: a pontok alapján sorba rendezés.

Benyújtandó dokumentumok:

Az aláírt felolvasólap és az alkalmassági kritériumnak megfelelő szakértő önéletrajza együttesen e-mailen megküldve a pej@energiaklub.hu címre.

Egyéb információk:

- A projekt előrehaladásával az egyes részfeladatok számlázása az alábbiak szerint, részletekben történhet:
A teljesítések függvényében az első kifizetés tervezett ideje 2026. augusztus 31, majd 2026.12.31.;2027.02.28, 2027.08.31, 2027.12.31. stb.) Amennyiben nincs, vagy elenyésző az adott periódusban elvégzett szolgáltatás, a kifizetés áttolódhat és hozzáadódhat a következő periódus szolgáltatásaihoz. Minden periódus végén, ha a nyertes ajánlattevő számlázni/kifizetést kíván, a periódus vége előtt 10 munkanappal köteles megküldeni az adott periódusban teljesített szolgáltatások időelszámolását. Ajánlatkérő jóváhagyása esetén teljesítésigazolást bocsát ki, mely alapján történhet meg a kifizetés (számla/bérszámfejtett megbízási díj alapján).
- Esetleg szükségessé váló utazások költségét (2. osztályon utazva) Ajánlatkérő külön téríti vagy telekocsival biztosítja.

Ajánlattételi határidő:
2026. május 18. 10 óra



Részletes feladatleírás

A [TopHeAT-HU projekt](#) egyes feladataihoz szükséges tájépítész szakértői segítséget nyújtani. A megkötendő szerződés keretében a lent felsorolt feladatokban való részvétel válhat szükségessé, a feladatok mellett azok tervezett határidejével (ahol nincs feltüntetve, hogy a projekt végéig felmerülhetnek kisebb feladatok).

A pontos eredménytermékeket és a határidőket részfeladatonként a kijelölt kapcsolattartó e-mailben határozza meg, azok a nyertes ajánlattevő által előzetesen becsült óraszám megadása és a feladat(ok) jóváhagyása után tekinthetők megrendeltnek.

1. vázlatos vizualizációk, vázlattervek készítése (összesen max. 8) kettő nyugat-magyarországi településen a szóba jöhető, hőterhelést csökkentő természet-alapú megoldásokról: konkrét helyszínen, tervezetten az alábbi két témában: közterületei árnyékolás futtatott növényzettel és vizes elem/tavacska. A képi ábrázolás mellett a különböző variációkhoz összefoglaló táblázat/döntéshozási mátrix készül, hogy a különböző növények/költségek/kiterjedés stb. hogyan alakulnak. A vizualizációk a helyi adottságokat figyelembe veszik, ugyanakkor általánosítva más települések számára is informatívak. - **2027.02.28.; tervezetten max. 20 óra**
2. szakmai támogatás az interaktív térképes platform NBS katalógusának kidolgozásához (pl. fenntartási követelmények, technikai limitációk) - **2027.02.28. tervezetten max. 10 óra**
3. szakmai támogatás a pilot beruházások tervezési és megvalósítási folyamataihoz (pl.: részvétel a műszaki szakmai tartalmak kidolgozásában, tervezői ajánlatok értékelésében, a pilot akcióterv kidolgozásában, a pilot beruházások tervezési folyamatának tájépítész szakmai felügyelete és irányítása, részvétel a pilot beruházások monitoring terveinek elkészítésében) - **2028.02.28.; tervezetten max. 20 óra**
4. **Szakmai hozzájárulás a projekt egyes eseményeinek megvalósításához** (pl. platform bemutató workshop, pilot beruházás részvételi események); **tervezetten max. 10 óra**
5. **Részvétel projekt-egyeztetéseken, szakmai megbeszéléseken** - Budapesten, a Nyugat-magyarországi régióban vagy online, a projekt és az aktuális feladatok áttekintése, egyeztetése érdekében. **Tervezetten max. 10 óra**
6. Egyéb felmerülő tájépítész szakértői feladatok a projekt megvalósításával kapcsolatosan.

Összes tervezett óraszám: 70 óra kb. 2 év alatt.